



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА,
ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ЗАПОВЕД

№ РД-08-361 / 23 08 2018 г. (МТИТС)

№ РД-08-14-819 / 10.08 2018 г. (МРРБ)

За пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас (включително и терминал Бургас-запад) е одобрен генерален план със Заповед № РД-08-244 от 21 март 1997 г. на министъра на транспорта. Генералният план е разработен за развитие на пристанище Бургас до 2015 г.

След неговото одобряване са настъпили промени в обществено-икономическите и в устройствените условия. Налице е и инвестиционна инициатива на концесионера на пристанищен терминал Бургас-запад „БМФ Порт Бургас“ ЕАД, със седалище и адрес на управление – град Бургас, ул. „Княз Александър Батенберг“ № 1 и с ЕИК 201618489, свързана с изграждане на нови стационарни хидротехнически пристанищни съоръжения за приставане на кораби и други елементи на пристанищната инфраструктура, оптимизиране на съществуващите и обособяване на нови функционални зони на терминала и с промяна на параметрите на пристанищната акватория.

С оглед на горното е подадено заявление № 897 от 28 май 2018 г. за даване на разрешение за изработване на проект за изменение на Генералния план за развитие на пристанище Бургас до 2015 г., в частта му за пристанищен терминал Бургас-запад – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за пристанищната територия и парцеларен план за пристанищната акватория.

Към заявлението е приложено задание за проектиране, наречено „Задание за изменение на генерален план на „Пристанищен терминал Бургас-запад“, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас“.

Към образуваната по заявлението преписка служебно са присъединени: писмо на заместващия директора на Регионалната инспекция по околната среда и водите – Бургас“ с изх. № ПД-1451(1)/05.06.2018 г., в което са определени приложимите процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, и уведомление от началника на Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас с изх. № 24-14865-06.07.2018 относно образувано по инициатива на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ производство за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на град Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-9 на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър от 30 януари 2009 г., засягащо поземлен имот с идентификатор 07079.618.22, който съставлява част от територията на пристанищен терминал Бургас-запад, както и разположените в този имот сгради.

В съответствие със законовите изисквания е налице и мотивирано становище изх. № ДОК-326 от 2 август 2018 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Морска администрация“ относно съответствието на инвестиционната инициатива с

одобрената от Министерския съвет Интегрирана транспортна стратегия в периода до 2030 г. и с Общия устройствен план на град Бургас, одобрен с Решение № 51-1 от 21 юли 2011 г. на общинския съвет на община Бургас (обн., ДВ, бр. 71 от 2011 г., Неофициален раздел, об. 10373).

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 112а, ал. 3, чл. 112а, ал. 1, т. 2 и ал. 3, във връзка с чл. 112в, ал. 2, т. 1 и 2 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България, чл. 20, ал. 1, т. 2 и чл. 22, ал. 2, във връзка с чл. 39, т. 1 и т. 4 и чл. 40 от Наредба № 10 за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт (обн., ДВ, бр. 32 от 2014 г., изм. бр. 2 от 2015 г.),

НАРЕЖДАМЕ:

1. Разрешаваме изработването на проект за изменение на Генералния план за развитие на пристанище Бургас до 2015 г., одобрен със Заповед № РД-08-244 от 21 март 1997 г. на министъра на транспорта, в частта му за пристанищен терминал Бургас-запад – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване за пристанищната територия и парцеларен план за пристанищната акватория.

2. Обхватът на проекта по т. 1 е:

2.1. пристанищна територия – поземлени имоти с идентификатори 07079.618.13 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, едно три), 07079.618.17 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, две едно седем), 07079.618.21 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, две едно), 07079.618.22 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, две две), 07079.618.187 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, едно осем седем) и 07079.605.253 (нула седем нула седем девет, точка, шест нула пет, точка, две пет три) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Бургас, последно изменени със заповеди на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас, както следва: за имот с идентификатор 07079.618.17 – със Заповед № 18-5078-20.06.2018 от 20 юни 2018 г., за имоти с идентификатори 07079.618.21 и 07079.618.187 – със Заповед № КД-14-02-464 от 2 април 2013 г., за имот с идентификатор 07079.618.22 – със Заповед № РД-20-02-11 от 19 юли 2013 г. и за имот с идентификатор 07079.605.253 – със Заповед № КД-14-02-1941 от 29 октомври 2012 г.

2.2. пристанищна акватория, определена съгласно изискванията на Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт.

3. Целите и задачите на проекта са съгласно заданието.

4. Одобряваме заданието за изработване на проект за изменение на Генералния план за развитие на пристанище Бургас до 2015 г., в частта му за терминал Бургас-запад, приложено към настоящата заповед.

5. Проектът да се изработи в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба, включително изискванията на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България и Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт, и одобреното задание. При изработване на проекта да бъдат съобразени резултатите от образуваното пред Службата по геодезия, картография и кадастър – Бургас и висящо към настоящия момент производство по изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри на град Бургас по отношение на поземлен имот с идентификатор 07079.618.22.

6. Заявителят да съгласува одобреното задание за изработване на проект за изменение на Генералния план за развитие на пристанище Бургас до 2015 г., в частта му

за терминал Бургас-запад, с Министерството на културата при условията и по реда на Закона за културното наследство.

7. Заповедта да се публикува на официалната интернет страница на Изпълнителна агенция „Морска администрация” и да се съобщи на заявителя за сведение и изпълнение.

Ивайло Московски

Министър на транспорта,
информационните технологии и съобщенията



Николай Нанко

Министър на регионалното развитие и
благоустройството

