



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА,
ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪБЩЕНИЯТА
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ЗАПОВЕД

№ РД-ОР-Р 12.01 2018 г. (МТИТС)

№ РД-ОЗ-И-9 1.08.01 2018 г. (МРРБ)

Постъпило е заявление, вх. № Р-1601 от 13 декември 2017 г., от община Русе, със седалище и адрес – град Русе, пл. „Свобода“ № 6 и с код по БУЛСТАТ 000530632, за даване на разрешение за изработване на генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“.

Заявителят е собственик на поземлените имоти, които съставляват територията на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“.

За пристанищната територия няма одобрен генерален план. С Решение № 1385, прието с Протокол № 49 от 23 април 2015 г., Общинският съвет – Русе е одобрил подробен устройствен план – план за улична регулация, изменение на план за улична регулация, план за регулация, план за застрояване, изменение на план за регулация и изменение на план за застрояване за обект „Крайбрежна парково-традиционна зона на град Русе“, част от проект „Изработване на интегриран план за градско възстановяване и развитие на гр. Русе“, финансиран със средства по Оперативна програма „Регионално развитие 2007 – 2013 г.“, съгласно Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG161PO001/1.4-07/2010/001. В обхвата на този план, решението за одобряването на който е обнародвано в Неофициалния раздел на „Държавен вестник“, бр. 35 от 2015 г. (обявление № 3185) попадат и имотите, съставляващи територията на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“.

Налице е инициатива на собственика на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ за устройствено планиране на пристанищната територия и акватория в съответствие с изискванията на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България и на Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт (обн., ДВ, бр. 32 от 2014 г., изм., бр. 2 от 2015 г.), както и инвестиционно намерение за разширение на пристанището чрез извършване на строителство върху дъното в българския участък на река Дунав на нови стационарни хидротехнически пристанищни съоръжения за приставане и престояване на кораби.

Към заявлението са приложени Задание за изработване на генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“, документи, удостоверяващи правото на публична общинска собственост върху поземлените имоти, които съставляват територията на пристанището, както и документи относно подробен устройствен план – план за улична регулация, изменение на план за улична регулация, план за регулация, план за застрояване, изменение на план за регулация и изменение на план за застрояване за обект „Крайбрежна парково-традиционна зона на град Русе“.

В съответствие със законовите изисквания е изготвено и представено мотивирано становище, изх. № ДОК-505 от 21 декември 2017 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Морска администрация“, относно съответствието на

инвестиционното намерение с одобрената от Министерския съвет Стратегия за развитие на транспортната система в Република България до 2020 г. и с Общия генерален план за транспорта на България.

На основание чл. 112г, ал. 1, във връзка с чл. 112а, ал. 1 и 2 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България, чл. 20, ал. 1, т. 3 и 4 и ал. 2, и чл. 22, ал. 2 от Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт,

НАРЕЖДАМЕ:

1. Разрешаваме изработването на проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на пристанищната територия и парцеларен план на пристанищната акватория.

2. Обхватът на проекта по т. 1 е:

2.1. Пристанищна територия – поземлени имоти с идентификатори 63427.2.5734 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, две, точка, пет хиляди седемстотин тридесет и четири) и 63427.2.5735 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, две, точка, пет хиляди седемстотин тридесет и пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, одобрени със Заповед № 300-3-18-1, издадена на 21 октомври 2004 г. от началника на Службата по геодезия, картография и кадастър – Русе, както и поземлени имоти с проектни идентификатори 63427.2.5822 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, сто тридесет и две, точка, пет хиляди осемстотин двадесет и две) и 63427.2.5823, (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, сто тридесет и две, точка, пет хиляди осемстотин двадесет и три), образувани от поземлен имот с идентификатор 10135.5200.1 (шестдесет и три хиляди четиристотин двадесет и седем, точка, сто тридесет и две, точка, едно) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Русе, одобрени със Заповед № РД-18-91 на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър от 15 декември 2007 г., последно изменени за имота със Заповед № КД-14-18-287 на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър – Русе от 10 юли 2013 г.

2.2. Пристанищна акватория, определена съгласно изискванията на Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт.

3. Целите и задачите на проекта са съгласно заданието.

4. Одобряваме заданието за изработване на проект на генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение „Пристис“ – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на пристанищната територия и парцеларен план на пристанищната акватория, приложено към настоящата заповед.

5. Проектът на генерален план да се изработи в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба, включително изискванията на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България и Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт, и одобреното задание.

6. Заявителят да внесе одобреното задание за изработване на проект на генерален план в Министерството на околната среда и водите за определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от

Закона за биологичното разнообразие и да го съгласува с Министерството на културата при условията и по реда на Закона за културното наследство.

7. Заповедта да се публикува на официалната интернет страница на Изпълнителна агенция „Морска администрация“ и да се съобщи на заявителя за сведение и изпълнение.

Ивайло Московски
Министър на транспорта,
информационните технологии и съобщенията



Николай Нанков
Министър на регионалното развитие и
благоустройството

