



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ТРАНСПОРТА,
ИНФОРМАЦИОННИТЕ ТЕХНОЛОГИИ И СЪОБЩЕНИЯТА
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ЗАПОВЕД

№ РД-08-288 / 0907 2018 г. (МТИТС)

№ РД-02-14-670 / 04.07 2018 г. (МРРБ)

Постъпило е заявление, вх. № 898 от 28 май 2018 г., от „БМФ Порт Бургас“ ЕАД, със седалище и адрес – град Бургас 8000, Княз Александър Батенберг № 1 и с ЕИК 201618489, за даване на разрешение за изработване проект за изменение на генерален план за развитие на терминал Бургас-изток – 2, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на пристанищна територия и парцеларен план на пристанищна акватория.

За пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас е одобрен генерален план със Заповед РД-08-244 от 21 март 1997 г. на министъра на транспорта. Генералният план е разработен за развитие на пристанище Бургас до 2015 г. Със съвместна заповед на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и на министъра на регионалното развитие и благоустройството № РД-08-689 от 19 декември 2014 г. (МТИТС) и № РД-02-14-1317 от 29 декември 2014 г. (МРРБ) е одобрено изменение на Генералния план за развитие на Пристанище Бургас до 2015 г. в частта му, отнасяща се за терминал Бургас-изток – 2 – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на пристанищната територия и парцеларен план на пристанищната акватория. Съвместната заповед е обнародвана в Неофициалния раздел на „Държавен вестник“, брой 3 от 2015 г. (обявление 61) и е влязла в сила на 27 януари 2015 г.

През 2016 г., вследствие настъпването на промени в предвижданията за големината на корабите и с цел подобряване условията за безопасност при обработката на товарите, е извършена актуализация на действащия генерален план за развитие на пристанищен терминал Бургас изток – 2 от 2015 г. в частта му относно Корабна стоянка № 2 за заставане на кораби за разтоварване на сярна киселина.

Актуализацията на действащия от 2015 г. генерален план е одобрена със съвместна заповед на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията и на министъра на регионалното развитие и благоустройството № РД-08-29/25.01.2017 г. (МТИТС) и Заповед № РД-02-14-51/25.01.2017 г. (МРРБ), като в него е предвидено изграждане на Корабна стоянка № 2 за заставане на кораби за разтоварване на сярна киселина и генерални товари (Ро-Ро) – мултифункционално корабно място и обособяването на допълнителни корабни стоянки за заставане на спомагателни плавателни средства. Тази заповед е обнародвана в Неофициалния раздел на „Държавен вестник“, брой 14 от 2017 г. (обявление 858) и е влязла в сила на 24 февруари 2017 г.

Заявителят „БМФ Порт Бургас“ ЕАД е концесионер на пристанищен терминал Бургас изток – 2, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас и по смисъла на чл. 112а¹, ал. 1, т. 2 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) е лице, което има правен интерес да иска разрешение за изработване на проект за

изменение на Генералния план за развитие на пристанище Бургас до 2015 г., както е изменен със съвместна Заповед № РД-08-689/19.12. 2014 г. (МТИТС) и № РД-02-14-1317/29.12.2014 г. (МРРБ) и със съвместна Заповед № РД-08-29/25.01.2017 г. (МТИТС) и Заповед № РД-02-14-51/25.01.2017 г. (МРРБ). Заявителят обосновава искането си с настъпили промени в общественно-икономическите и устройствени условия, при които е била изработена и одобрена актуализацията на Генералния план през 2015 г., съответно – през 2017 г., които налагат допълнителни на съдържащите се в тях концептуални решения за пристанищната територия и акватория, в т. ч. и промяна на параметрите им.

Към заявлението е приложено Задание за проектиране на проект за актуализация на генерален план и ПУП – ПР – ППА на пристанищен терминал „Бургас-изток – 2“, съдържащо текстови и графични материали.

В съответствие със законовите изисквания е изготвено и представено мотивирано становище, изх. № ДОК-305 от 20 юни 2018 г., на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция „Морска администрация“, относно съответствието на инвестиционното намерение с одобрената от Министерския съвет Интегрирана транспортна стратегия за периода до 2030 г. цели за постигане на икономическа ефективност и устойчивост на транспортния сектор и за подобряване на регионалното и социалното развитие и обвързаност.

На основание чл. 112а¹, ал. 1, във връзка с чл. 112а, ал. 1 и 2 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България, чл. 20, ал. 1, т. 2 и ал. 2, и чл. 22, ал. 2 от Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт,

НАРЕЖДАМЕ:

1. Разрешаваме изработването на проект за изменение на генерален план за развитие на терминал Бургас-изток – 2, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на пристанищна територия и парцеларен план на пристанищна акватория.

2. Обхватът на проекта по т. 1 е:

2.1. Пристанищна територия – поземлени имоти с идентификатори 07079.618.23 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, две три), 07079.618.202 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, две нула две), 07079.618.203 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, две нула три), 07079.618.1014 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, едно нула едно четири) и 07079.618.1015 (нула седем нула седем девет, точка, шест едно осем, точка, едно нула едно пет) по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Бургас, одобрени със Заповед № РД-18-9 на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър от 30 януари 2009 г., последно изменени за имоти с идентификатори 07079.618.23 и 07079.618.1015 със Заповед № КД-14-02-1508 от 30 август 2011 г., за имот с идентификатор 07079.618.202 със Заповед № КД-14-02-293 от 21 февруари 2011 г., за имот с идентификатор 07079.618.203 със Заповед № КД-14-02-1158 от 8 септември 2009 г. и за имот с идентификатор 07079.618.1014 със Заповед № КД-14-02-608 от 26 април 2010 г., всички на началника на Службата по геодезия, картография и кадастър Бургас.

2.2. Пристанищна акватория, определена съгласно изискванията на Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт.

3. Целите и задачите на проекта са съгласно заданието.

4. Одобряваме заданието за изработване на проект на генерален план за развитие на терминал Бургас-изток – 2, част от пристанище за обществен транспорт с национално значение Бургас – подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на

пристанищна територия и парцеларен план на пристанищна акватория, приложено към настоящата заповед.

5. Проектът на генерален план да се изработи в съответствие с изискванията на действащата нормативна уредба, включително изискванията на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България и Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт, и одобреното задание.

6. Заявителят да внесе одобреното задание за изработване на проект на генерален план в Министерството на околната среда и водите за определяне на приложимите процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и да го съгласува с Министерството на културата при условията и по реда на Закона за културното наследство.

7. Заповедта да се публикува на официалната интернет страница на Изпълнителна агенция „Морска администрация“ и да се съобщи на заявителя за сведение и изпълнение.

Ивайло Московски
Министър на транспорта,
информационните технологии и съобщенията



Николай Нащев
Министър на регионалното развитие и
благоустройството

