



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Агенция „Морска администрация“

УТВЪРДИЛ:



К.Д.П. ЖИВКО ПЕТРОВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „МОРСКА АДМИНИСТРАЦИЯ“

ТРЪЖНИ УСЛОВИЯ

ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА НЕСАМОХОДНА БЕЗЕКИПАЖНА БАРЖА С ВЪНШНА МАРКИРОВКА SV-157; МАТЕРИАЛ НА КОРПУСА – СТОМАНА; С РАЗМЕРИ: ДЪЛЖИНА – 38,00 М, ШИРИНА – 11,00 М, ВИСОЧИНА НА БОРДА – 4,10 М, ГАЗЕНЕ – 3,80 М, ТОВАРОПОДЕМНОСТ -1007 Т, БТ 479, НАХОДЯЩА СЕ НА 16-ТО КОРАБНО МЯСТО НА ПРИСТАНИЩЕН ТЕРМИНАЛ „БУРГАС ИЗТОК -2“.

2020 г.

Търг с явно наддаване за продажба на несамостоятелна баржа

СЪДЪРЖАНИЕ НА ТРЪЖНИТЕ УСЛОВИЯ:

- I. Информация относно основанията за провеждане на търга;
- II. Условията регламентиращи правилата за подготовка и подаване на заявление за участие в търга, изисквания към кандидатите;
- III. Процедура за провеждане на търга с явно наддаване;
- IV. Процедура след провеждане на търга;
- V. Приложения:
 1. Образец на заявление за участие (*Приложение № 1*);
 2. Образец на декларация за извършен оглед/запознаване с всички условия, които биха повлияли върху определяне на цената (*Приложение № 2*);
 3. Образец на декларация, че кандидатът няма задължения по смисъла на чл.162, ал.2 от Данъчно-осигурителния кодекс (*Приложение № 3*);
 4. Образец на декларация за произход на средствата по Закона за мерките срещу изпирането на пари (*Приложение № 4*);
 5. Проект на договор за покупко-продажба (*Приложение № 5*);
 6. Опис на вешта;
 7. Заповед № 3-187 06.10 2020 г. на изпълнителния директор на ИА „Морска администрация“ за откриване на търг с явно наддаване;
 8. Оценителски доклад № 6878/04.09.2020 г., за определяне на пазарната стойност на вешта, изготвен от „УНИМЕТАТЕСТ“ ЕООД

I. Информация относно основанието за провеждане на търга

Общи условия и основание за провеждане на търга:

Настоящите тръжни условия определят правилата за подготовка и подаване на заявлението, условията и изискванията към кандидатите за участие в обявения търг с явно наддаване, провеждан на основание чл. чл. 333а, ал.2 от Кодекса за търговско корабоплаване, чл. 61 и чл. 64 от Закона за държавната собственост, чл. 18 и следващите, във връзка с чл. 1, ал.1 и ал. 2 от Наредба № 7 от 14 ноември 1997 г. за продажба на движими вещи - частна държавна собственост, както и на основание Заповед № 3-184/06-10/2020 г. на изпълнителния директор на ИА „Морска администрация“.

Предмет на търга:

Продажба на несамостоятелна безекипажна баржа с външна маркировка SB-157; материал на корпуса – стомана; с размери: дължина – 38,00 м, ширина – 11,00 м, височина на борда – 4,10 м, газене – 3,80 м, товароподемност -1007т и БТ 479, находяща се на 16-то корабно място на Пристанищен терминал “Бургас Изток -2“

Вид на търга:

Публичен търг с явно наддаване

Организатор на търга:

Директорът на дирекция „Морска администрация – Бургас“, съобразно Заповед № 3-184/06-10/2020 г. на изпълнителния директор на ИА „Морска администрация“.

Начална тръжна цена:

Началната тръжна цена за продажбата на несамостоятелната баржа е в размер на **82 720 (осемдесет и две хиляди седемстотин и двадесет) лева без ДДС**, съгласно изготвена и представена експертна оценка на лицензиран оценител.

Участниците не могат да предлагат цена по-ниска от определената начална тръжна цена.

II. Условия регламентиращи правилата за подготовка и подаване на заявление за участие в търга, изисквания към кандидатите.

1. Получаване на документация за търга:

Тръжната документация не се закупува и до нея е осигурен пряк и неограничен достъп чрез публикуването ѝ на интернет страницата на Изпълнителна агенция „Морска администрация“ – www.marad.bg, в „Профил на купувача“, р. „Други търгове“. Дата, място и час на провеждане на търга:

Търгът с явно наддаване ще се проведе на **28 октомври 2020 г. от 11:00 часа**, в офиса на дирекция „Морска администрация - Бургас“ (ДМА –Бургас), в гр. Бургас, бул. „Александър Батенберг“ № 3, ет. 3.

2. Депозит за участие в търга:

Определеният депозит за участие в търга е в размер на **8 272 (осем хиляди двеста седемдесет и два) лева**. Депозитът се внася в срок до **27.10.2020 г.**

включително по следната банкова сметка на Изпълнителна агенция „Морска администрация“:

IBAN: BG51 UBBS 8888 3319 8335 00

BIC: UBBSBGSF

Банка: „ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА“ АД

3. Изисквания към участниците (кандидатите):

Участник (кандидат) в търга може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и едноличен търговец. До участие в търга се допускат и участници чрез пълномощник, след представяне на пълномощно, с нотариална заверка на подписа на упълномощителя – оригинал. В случай, че участникът е чуждестранно лице, пълномощното се представя и в превод на български език.

Един кандидат може да подаде само едно заявление за участие в търга.

4. Необходими документи за участие в търга:

4.1. Заявление за участие в публичен търг с явно наддаване – по приложен образец - *Приложение № 1*.

С подаването на заявлението се счита, че кандидатът приема изцяло всички специални и общи правила, определени в настоящите условия и тръжната документация. Заявлението и всички приложения към него документи трябва да бъдат написани на български език. Документите, които са на чужд език, следва да бъдат придружени от официален превод на български език. При изготвянето и подаването на заявлението всеки кандидат трябва да се придържа точно към обявените тръжни условия. Заявлението и останалите документи трябва да бъдат попълнени от кандидата съобразно образците, приложения в документацията за участие в търга с явно наддаване. Всички клаузи от образца на заявлението трябва да бъдат попълнени. Когато заявлението и документите към него се подписват от пълномощник, към заявлението се прилага и изрично нотариално заверено пълномощно, подписано от представляващия кандидата. Пълномощникът не може да представлява повече от един кандидат. При неспазване на тези изисквания кандидатът не се допуска до участие в търга.

4.2. Към заявлението кандидатът трябва да приложи следните документи:

а) За физическите лица - копие на документ за самоличност. За кандидати, регистрирани по Търговския закон или Закона за юридическите лица с нестопанска цел - разпечатка от Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел по партидата на дружеството. За кандидати - чуждестранни юридически лица - документ, удостоверяващ регистрацията на лицето от компетентен съдебен или административен орган от държавата, в която са установени, придружен с превод на български език;

б) Документ за внесен депозит за участие;

в) Декларация, че кандидатът няма парични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държава или община, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът е установен (по образец - Приложение № 3);

г) Декларация за извършен оглед (по образец – Приложение 2);

д) Декларация за произход на средствата по Закона за мерките срещу изпирането на пари (по образец – Приложение № 4).

Търг с явно наддаване за продажба на несамостоятелна баржа

5. Оглед на вещта:

Всеки кандидат задължително следва да извърши оглед на Вещта, предмет на настоящия търг. Местонахождението на вещта е 16-то корабно място на Пристанищен терминал "Бургас Изток -2". Оглед може да бъде извършван всеки работен ден от 10.00 до 12.00 часа и от 14.00 до 16.00 часа, от деня на публикуване на обявлението за провеждане на търга до **26 октомври 2020 г.** включително, в присъствието на служител на ДМА – Бургас след предварително съгласуване със Симеон Дончев – началник сектор „Кораби“ в ДМА – Бургас на тел. 070010145 или по e-mail: fsi_bs@marad.bg. Извършването на огледа е задължително условие за участие в търга и се декларира в нарочна декларация - *Приложение № 2*.

6. Допълнителна информация:

Допълнителна информация за несамостоятелната баржа (обект на търга), процедурата за провеждането му, както и всичко свързано с него може да получите на тел.: 070010145 - Мария Николова.

7. Оповестяване:

В съответствие с чл. 20, ал. 2 от на Наредба № 7 от 14.11.1997 г. за продажба на движими вещи – частна държавна собственост, заповедта за откриване на търга е обявена на информационното табло в сградата на Дирекция „Морска администрация – Бургас“ и е публикувано обявление за провеждане на търга в един централен и един местен ежедневник не по-късно от една седмица преди датата, определена за провеждане на търга.

III. Процедура за провеждане на търга са явно наддаване

8. Подаване и получаване на заявлението:

8.1. Заявлението, ведно с всички останали документи, се представят в запечатан непрозрачен плик от кандидата или от упълномощен от него представител лично, по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка или чрез куриер с известие за доставяне (товарителница).

8.2. Върху плика се посочва:

- адреса, определен за представяне на заявленията;
- наименованието на кандидата, адрес за кореспонденция, телефон и по възможност факс и електронен адрес;
- наименованието на търга.

8.3. Когато заявлението се подава от пълномощник, последният следва да представи документ (нотариално заварено пълномощно от представляващия кандидата), който му дава право да действа от името на кандидата. В противен случай заявлението незабавно се връща на кандидата (лицето, подаващо заявлението) и това обстоятелство се отбелязва в регистъра.

8.4. Заявленията с приложенията към тях се представят в един оригинален екземпляр.

8.5. Заявленията се представят по реда, описан в настоящите условия, в срок до **17.30 ч. на 27.10.2020 г.** в деловодството на ДМА-Бургас, на адрес: гр. Бургас 8000, ул. „Александър Батенберг“ № 3.

8.6. При приемане на заявленията върху плика се отбелязват поредния номер, дата и час на получаване, като тези данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

8.7. Всички заявления, които са представени след срока по т. 8.5. или са в незапечатан, прозрачен или скъсан плик, не се приемат и се връщат незабавно на кандидата. Тези обстоятелства се отбелязват във входящия регистър.

8.8. Кандидатът поема всички рискове по подаването на заявлението в срок, включително форсмажор. Изпратените по пощата или чрез куриер документи следва да са получени на определения за това адрес преди изтичането на крайния срок за подаване на заявления.

9. Провеждане на търга с явно наддаване:

9.1. Търгът се провежда от Комисия, назначена със Заповед на изпълнителния директор на ИА „Морска администрация”, приложена към настоящите тържни условия.

9.2. Провеждането на търга с явно наддаване започва деня и часа и на мястото, посочени в обявлението за провеждането му и в настоящите Тържни условия.

9.3. Търгът може да се проведе само в случай, че присъстват всички членове на комисията и са внесени депозити най-малко от двама кандидати.

9.3.1. Когато на търга се яви само един кандидат от подалите заявление за участие и внесли депозит, търгът се отлага с един час и ако след този срок не се яви друг кандидат, търгът не се провежда, като за това се изготвя протокол.

9.3.2. Когато на търга не се яви кандидат или е налице хипотезата на предходната точка, със заповед на изпълнителния директор на ИА „Морска администрация“ се определя дата за провеждане на повторен търг. Когато на повторно провеждания търг се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по обявената начална цена.

9.4. В деня и часа, определени за провеждането на търга, председателят на комисията проверява присъствието на членовете ѝ и обявява откриването на процедурата.

9.4.1. Лицата, които са упълномощени от кандидатите, подали заявления за участие, се явяват и легитимират пред тържната комисия чрез представяне на документ за самоличност и/или документ, удостоверяващ представителната власт – пълномощно с нотариална заверка на подписа на представляващия кандидата.

9.4.2. Ако в деня и часа, определени за провеждането на търга, се яви ненадлежно упълномощен представител на някой от кандидатите, комисията го отстранява от участие, а внесеният от него депозит се задържа.

9.5. След като търгът бъде открит, комисията разпечатва подадените пликосе по реда на постъпването им и се запознава с редовността на подадените документи. Комисията не допуска до по-нататъшно участие в търга кандидат, за когото се констатира нередовност на подаденото заявление или на приложените към него документи.

9.6. След като обяви кои кандидати са допуснати до участие в търга, председателят на комисията обявява първоначалната цена, от която започва наддаването и определя стъпката за наддаване, която не може да бъде по-малко от 1 на сто и повече от 10 на сто от началната цена.

9.7. Наддаването се извършва чрез гласно обявяване от участниците на

Търг с явно наддаване за продажба на несамоходна баржа

последователни суми над началната цена, разграничени със звуков сигнал от председателя на комисията. Всяко увеличение на цената трябва да бъде равно на стъпката за наддаване.

9.8. Преди третото обявяване на последната оферта се прави предупреждение, че тя е последна и ако няма друго предложение, наддаването приключва със звуков сигнал. Председателят обявява кандидата, спечелил търга и предложената от него цена, след което закрива търга.

9.9. За провеждането на търга и за резултатите от него комисията съставя протокол, в който посочва входящите номера на заявленията за участие на кандидатите и платежните документи за внесените депозити, други обстоятелства по редовността на подадените документи и предложените при наддаването цени. Протоколът се изготвя в три екземпляра – един за спечелилия търга, един за комисията и един за касата на ИА „Морска администрация“.

9.10. Документите на кандидатите, приложени към заявлението за участие не подлежат на връщане.

IV. Процедура след провеждане на търга с явно наддаване

10. Цена и начин на плащане:

10.1. Разликата между внесената депозитна вноска и цената, предложена от кандидата, обявен за купувач, се внася в срок до 3 работни дни от закриването на търга, по следната банкова сметка:

IBAN: BG33UBBS88883119833501

BIC: UBBSBGSF

Банка: ОББ АД

Титуляр: Изпълнителна агенция „Морска администрация”

10.2. ДДС се начислява върху достигнатата на търга сума, при спазване разпоредбите на ЗДДС.

10.3. В случай на неплащане на цената в срок, депозитът не се връща и продавачът служебно обявява за спечелил участника предложил при наддаването следващата по размер цена, след което го поканва в срок до 3 работни дни да извърши плащането. Ако не внесе цената в определения срок, комисията отбелязва в протокола със забележка, че Баржата не е продадена.

10.4. Депозитите на неспечелилите участници се освобождават по нареждане на председателя на тръжната комисия след подписване на тръжния протокол.

11. Повторно насрочване на търг:

11.1. Повторен търг ще бъде обявен със заповед на изпълнителния директор на ИА „Морска администрация“ в случаите:

- когато на търга не се яви кандидат или
- в случаите по чл. 21, ал. 3 от Наредба № 7/14.11.1997 г. за продажба на движими вещи – частна държавна собственост, или
- цената не бъде внесена в определения срок и от поканения съгласно т. 10.3 кандидат.

Търг с явно наддаване за продажба на несамоходна баржа

11.2. Когато търгът е насрочен повторно, поради неявяването на кандидат или непродането на Вещта, изпълнителният директор на ИА „Морска администрация“, може да намали първоначалната цена до 20 на сто еднократно и до 10 на сто за всеки следващ случай, но не повече от 50 на сто общо, като се извършват съответните корекции в тръжната документация.

12. Обжалване:

В 7-дневен срок от датата на търга участниците могат да подадат жалба по реда на Административнопроцесуалния кодекс за неспазване на изискванията по неговата организация и провеждане.

13. Договор за покупко-продажба:

След приключване на търга с определяне на спечелилия го участник, в 5-дневен срок от провеждане на дължимата сума, приспадната с внесения депозит за участие, страните подписват Договор за покупко-продажба (*Приложение № 5*).

За неуредените в настоящата тръжна документация въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за държавната собственост, Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и Наредба № 7/14.11.1997 г. за продажба на движими вещи – частна държавна собственост.